



SEGES
Agro Food Park 15
8200 Århus N

Att.: Frank Bondgaard

**Landzonetilladelse til minivådområde med filtermatrice på Hofmangave,
Hofmangavevej 27, 5450 Otterup**

Afgørelse

Nordfyns Kommune giver hermed tilladelse efter planlovens § 35, stk. 1 til etablering af et minivådområde med filtermatrice som ansøgt på matr.nr. 1a Hofmangave Hgd., Norup.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 5 år.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. En rettidig klage har opsættende virkning, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen vedrører kun forholdet til Planlovens landzonebestemmelser. Andre nødvendige tilladelser skal søges hos de relevante myndigheder.

I henhold til bekendtgørelse nr. 447 af 10. maj 2017 om samordning af miljøvurdering ... § 3, stk. 1 skal staten behandle ansøgninger om miljøvurdering af projekter, hvor staten er bygherre. Anmeldelse er derfor sendt til Miljøstyrelsen.

Redegørelse for sagen

I har på vegne af Hofmangave søgt om tilladelse til at etablere et minivådområde med filtermatrice på ca. 0,8-1,1 ha. Minivådområdet med filtermatrice placeres på matr.nr. 1a Hofmangave Hgd., Norup tæt på den nordlige pumpestation og tæt på Odense Fjord. Filtermatricen etableres ved at lave en vold af opgravet jord, og vandet vil derfor komme til at stå på det nuværende terræn. Jorden bliver derfor ikke udjævnet i terræn men anvendes til at bygge jordvolde. Der etableres en membran i bassinet, som fyldes op med flis.

Bygherre på projektet er Århus Universitet og projektet finansieres med statslig støtte til en øget forskningsindsats i minivådområder med filtermatricer. Det skyldes at disse anlæg har høj effekt på nitratreduktion i drænvand.

Formålet med projektet "Minivådområder med filtermatrice (MMM)" er at etablere et styrket vidensgrundlag for vurdering af N-effekt samt omkostningseffektivitet for minivådområder med filtermatrice, herunder langtidseffekter, og det er et samarbejde mellem Institut for Agroøkologi og Institut for Bioscience.

Teknik, Erhverv og Kultur

5. juli 2017

Sagsnummer
480-2017-20315

Dokument nr.
480-2017-172357

Cpr./CVR-nr/Ejd.nr.
5347

Nordfyns Kommune
Østergade 23
5400 Bogense
Tlf. 6482 8282

Kontaktadresse

Åbningstid

Ejendommen ligger i landzone, og det ansøgte kræver landzonetilladelse, da det røjer sig om ændret anvendelse af et areal.

Begrundelse

Minivådområdet placeres indenfor kystnærhedszonen, beskyttet, uforstyrret og sammenhængende landskab samt delvis indenfor skovbyggelinje.

Kommunen har vurderet, at minivådområdet ikke vil påvirke det omkringliggende landskab, og at der derfor kan gives tilladelse til det ansøgte.

Klagevejledning

Afgørelsen kan inden 4 uger fra nedenstående annonceringsdato påklages af enhver med retlig interesse i afgørelsen samt af landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har at beskytte natur og miljø eller varetager væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen.

Hvis klagefristen udløber en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Hvis du ønsker at klage over afgørelsen, kan du klage til Planklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr, som for privatpersoner er på 900 kr. og for virksomheder og foreninger på 1.800 kr. Betaling af klagegebyr sker ved elektronisk overførsel til Planklagenævnet via Klageportalen.

Gebyret tilbagebetales, hvis klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves, hvis klager får helt eller delvis medhold i klagen, eller klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse, eller fordi klagen ikke er omfattet af Planklagenævnets kompetence.

Vejledning om gebyr findes på Planklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk.

Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, som ikke er indgivet ved digital selvbetjening.

Nævnet kan undlade at afvise en klage, som ikke er indgivet ved digital selvbetjening, hvis der foreligger særlige forhold, der gør, at klager ikke må forventes at kunne anvende digital selvbetjening.

Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Nordfyns Kommune, som har truffet afgørelse i sagen. Kommunen videresender herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Afgørelsen kan indbringes for domstolene inden 6 måneder fra annonceringsdatoen.

Afgørelsen offentliggøres på kommunens hjemmeside www.nordfynskommune.dk den **5. juli 2017**.

Venlig hilsen

Kirsten P. Rasmussen

Landzonesagsbehandler

Direkte tlf. 64 82 81 14

kpr@nordfynskommune.dk