

# Kapitalfremskaffelse

**Kapitalfremskaffelse er en guide gennem de forskellige dokumentationskrav, der kan sikre den gennemsigthed, som åbner op for finansieringsmuligheder hos potentielle investorer og kreditgivere.**

Landbruget er i dag i en situation, hvor det er vanskeligt at opnå finansiering for i forvejen profitable investeringer og nyskabende forretningsideer. Særligt værditilvækstere står over for skærpede krav om dokumentation, da risikoen som hovedregel er større end ved traditionel produktion. Det er derfor afgørende, at den potentielle investor eller långiver tydeligt kan vurdere, om projektet hænger likviditetsmæssigt sammen og har et langsigtet potentiale.

## Anvendelse

For at kunne leve op til de skærpede krav, skal du i samarbejde med din kunde udarbejde et materiale, der indeholder en gennemgang af virksomheden på forskellige niveauer. Materialet skal sikre en fælles opfattelse af virksomhedens forretningsidé og -plan samt den økonomiske udvikling og mål. En sådan gennemsigthed vil øge chancerne for finansiering.

## Dokumentationskravene

Materialet som skal præsenteres for de potentielle investorer eller kreditgivere kan opdeles i standard dokumentationskrav og en række ekstra dokumentationskrav, som din kunde skal kunne gøre rede for. Hvilke af

de ekstra dokumentationskrav der skal fokuseres på, skal vurderes i forhold til omfanget af det projekt, der ønskes finansiering til.

Standard krav:

- Strategi
- Myndighedskrav
- Budget
- Regnskab
- Låneportefølje
- Likviditetsbudget
- Helhedsorienteret Risikostyring

Ekstra dokumentationskrav:

- Værdikædeanalyse
- Virksomhedsanalyse (SWOT)
- Investeringskalkule
- Ny låneportefølje

## Tips og tricks

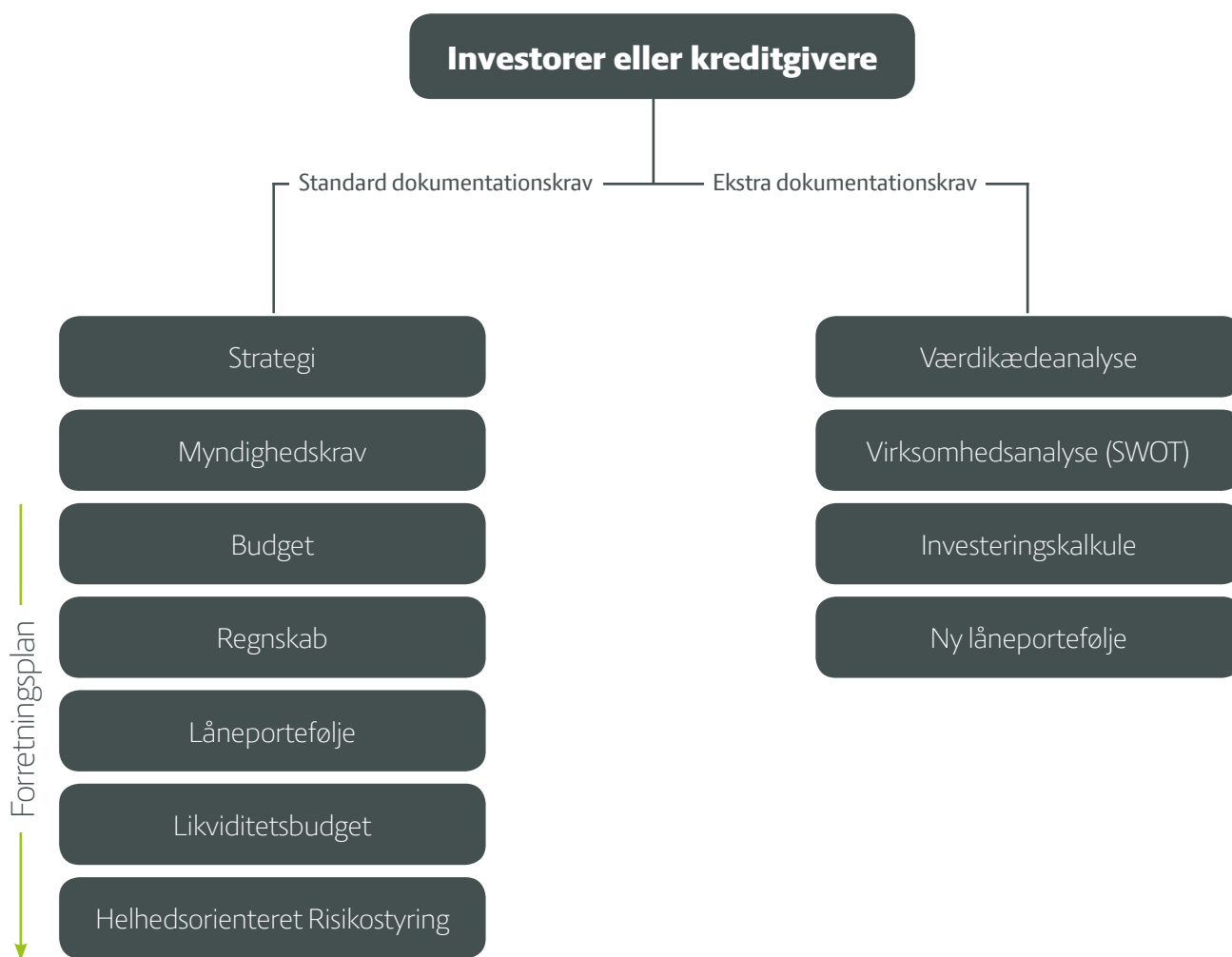
Jo større gennemsigthed projektet udviser, jo tryggere er investoren eller kreditgiveren og finansieringsmulighederne øges. Derudover får virksomhedsejeren en større forståelse for, hvilke projekter der er realistiske at gennemføre.



Se 'European Agricultural Fund for Rural Development' (EAFRD)

# Model over dokumentationskravene

Modellen danner overblik over det materiale, din kunde skal kunne præsentere for investorer eller kreditgivere.



## Hjemmeside og links

Læs mere på [landbrugsinfo.dk/vaerktoejskassen](http://landbrugsinfo.dk/vaerktoejskassen)

## Support

Specialkonsulent  
Finans og Formue  
Jan Terkelsen  
[jte@vfl.dk](mailto:jte@vfl.dk) / 8740 5115

DEC 13